



P.R.G. – I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	14
COMUNE CATASTALE	LON
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	23, 26/1, 24

NUMERO DI SCHEDA

14

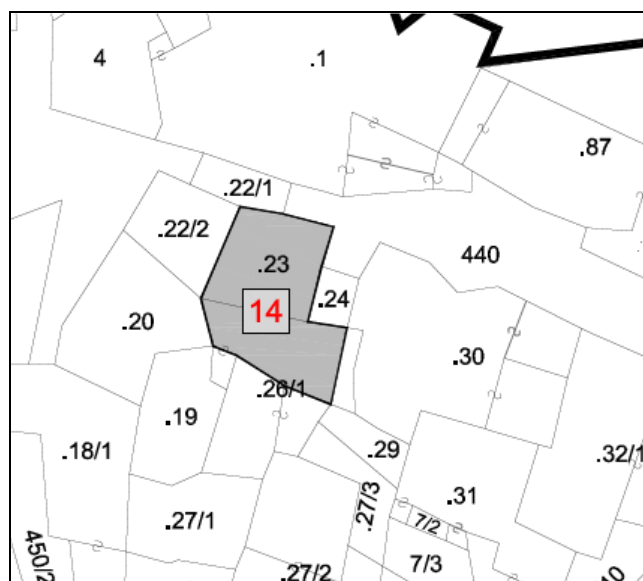
RILIEVO ORIGINARIO:	1995	
RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO:	2019	RILEVATORE: -----

ABITATO

LON

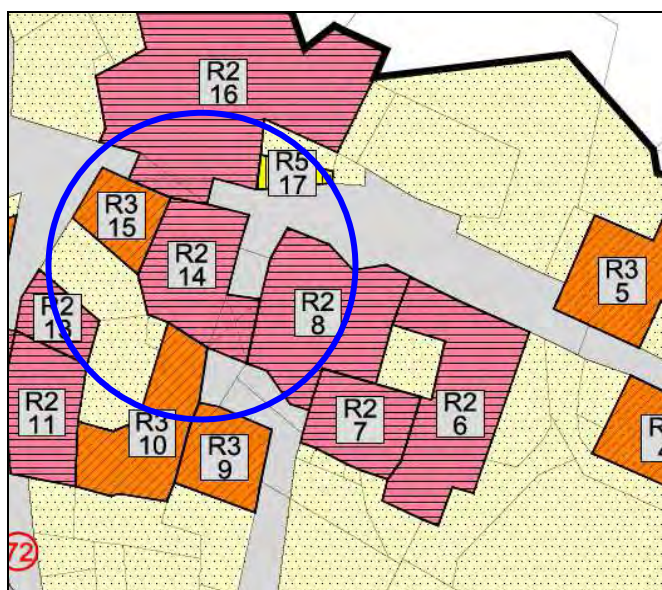
MAPPA CATASTALE

SCALA 1.1000

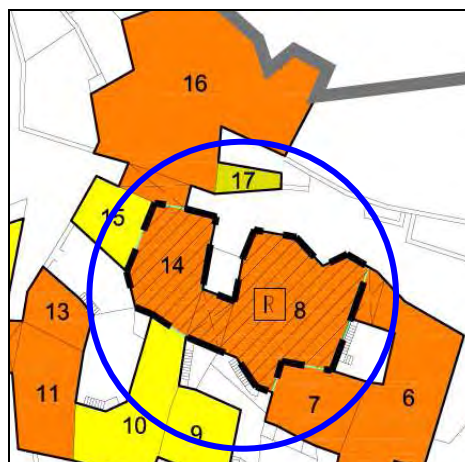


CARTOGRAFIA DEL P.R.G. – I.S. VAR. 2019

SCALA 1.1000



CARTOGRAFIA DEL P.R.G. – I.S. VIGENTE



ANALISI

1	Tipologia funzionale	abitazione civile	A	baita	F	
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D		I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0	
		costruttivo	2	1	0	
		complementari	2	1	0	
		decorativi	2	1	0	
			TOTALE			18
5	Degrado	nullo				
		medio				
		elevato			X	
6	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato			X	
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
8	Vincoli legislativi.....					
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:	RISTRUTTURAZIONE INTERNA				
10	Note :.....					

PROGETTO (PRG-IS VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO CONSERVATIVO			
12	Interventi particolari ammessi	Le unità edilizie n. 8 e n.14 sono state vincolate alla realizzazione di un PIANO DI RECUPERO finalizzato ad un intervento di edilizia abitativa pubblica (ITEA).			
13	Vincoli e prescrizioni	Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42			
		Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42			
		Altro			
14	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza				
15	Fronte di pregio				

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

16	Dalle unità edilizie n. 8 e n. 14, viene stralciato il vincolo di Piano attuativo stabilito dal PRG-IS ex Vezzano (Piano di recupero con finalità di edilizia abitativa pubblica) in quanto regolarmente attuato e concluso. La categoria di intervento rimane RISANAMENTO CONSERVATIVO .				
----	--	--	--	--	--





SCORCIO DA NORD OVEST



SCORCIO DA NORD



SCORCIO DA NORD OVEST



SCORCIO DA NORD OVEST